

L'ÉCHO DU CLUB

Bulletin bimestriel n° 57 / janvier 2021



Une belle action !

En 2015, nous avons été alertés de la profonde détresse d'un jeune étudiant, Cyril qui essaie de poursuivre ses études en classe préparatoire malgré un dénuement total.

Nous avons décidé aussitôt de nous mobiliser à ses côtés afin de l'aider financièrement au cours de ses années d'études.

En 2020, Cyril a achevé ses études avec un diplôme d'ingénieur Génie civil et a immédiatement démarré sa carrière professionnelle dans le groupe NEOLIA en tant que chargé d'opérations immobilières. Il est basé à Colmar et s'investit également dans la vie locale avec le Rotaract.



Je loue

« MA PREMIÈRE GRANDE LIVRAISON »

152 logements réhabilités à Biesheim (68), soit 12 immeubles, pour un coût d'environ 5 M€ et 2 ans de travaux résumant l'ampleur de cette opération de réhabilitation thermique et une embellie réussie au profit de nos locataires.

Après l'acquisition de ce patrimoine auprès du bailleur Logiest en 2018, les travaux engagés ont été poursuivis par nos équipes techniques de la DPL avec un double objectif :

- rendre le cadre de vie plus agréable,
- améliorer la performance énergétique des logements pour permettre à nos clients de faire des économies de charges, sans oublier la lutte contre les gaz à effet de serre en faveur de l'environnement.

« J'ai pris le train de cette opération de réhabilitation en performance énergétique au dernier virage suite à un important travail réalisé par mon prédécesseur, Jonathan Forster. A ma prise de fonction en août dernier, notre objectif était de livrer les 152 logements de Biesheim sur 2020. Objectif atteint grâce à l'investissement de l'équipe de l'agence technique et clientèle d'Alsace, des entreprises et des partenaires. »

Cirilo Mba Tankou
Chargé d'opérations immobilières

La réhabilitation thermique a permis de passer d'une étiquette énergétique D à C. Les travaux ont porté sur l'isolation thermique par l'extérieur puis le ravalement des façades, remplacement des menuiseries extérieures, VMC basse consommation, isolation des planchers et rénovation des chaudières collectives, ...

Les équipements des appartements ont aussi été remis à niveau et en conformité (installation électrique, désenfumage des parties communes) ainsi que l'embellissement des parties communes.

« C'est une expérience inédite pour moi car c'est ma première grande livraison réalisée avec Néolia. Actuellement, de très beaux projets sont en cours et à venir en 2021 comme le raccordement au Réseau de Chaleur de 123 logements à Strasbourg - Cité Spach, la certification NF Habitat BBC Rénovation dans certaines opérations sur l'Eurométropole de Strasbourg. Autant de challenges et une volonté forte : améliorer le cadre de vie de nos clients locataires. »

Cirilo en bref

Cirilo Mba Tankou intègre la Direction du Développement en février 2020 sous la direction de Cunehit Orman pour réaliser son stage de 5^{ème} année d'ingénieur Génie Civil. D'abord assistant Responsable de Programmes Immobilières, il mène son projet de fin d'études intitulé "Mise en parallèle de l'impact carbone et du coût de matériaux de construction". L'objectif étant de maîtriser les coûts de construction face à la future réglementation environnementale : la RE2020.



Une fois son diplôme d'ingénieur Génie Civil obtenu, Néolia lui propose un poste en Alsace, accepté sans hésitation.

« Aujourd'hui chargé d'opérations immobilières, je suis prêt à relever de nouveaux défis au sein de la DPL. »

En savoir C. Mba Tankou

Explique-moi le Rotary...

...L'Interact

Parrainés par des Rotary clubs, les clubs Interact donnent à des jeunes de 14 à 18 ans la possibilité de développer leur sens de la responsabilité et leur capacité d'agir en équipe dans le but de servir.

Les clubs Interact sont tenus de monter au moins deux actions par an dont l'une en faveur de l'entente et de la bonne volonté dans le monde. Par le biais de leurs projets, les Interactiens tissent des liens d'amitié avec leurs homologues dans leur propre pays ou à l'étranger.

L'Interact a fêté en novembre 2012 le cinquantenaire de la création du premier club (Melbourne High school - Floride) et est devenu un véritable phénomène mondial au niveau du Rotary : 13 000 clubs environ dans le monde, 300 000 membres dans 170 pays, une progression constante chaque année.

La France ne compte que sept clubs Interact, dont un dans notre district 1680, rattaché au RC Brumath-Strasbourg Campagne !



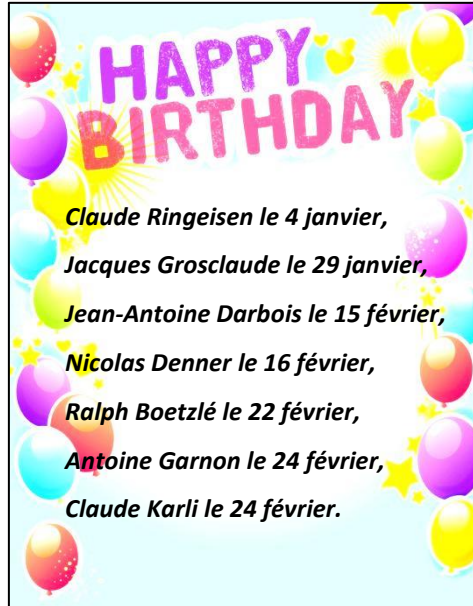
Pense-bête

Nous attendons la réouverture des restaurants pour pouvoir relancer les réunions statutaires.



L'ÉCHO DU CLUB

Bulletin bimestriel n° 57 / janvier 2021



Apéritif-dégustation en ligne !

Jean-Marc HUTT nous prépare une belle action avec notre club-contact RC NEUWIED-ANDERNACH sous forme d'un apéritif en réseau.

Vous serez invités à commander un carton de vin que nous dégusterons tous ensemble, mais chacun chez soi, en profitant des commentaires du vigneron.

Les bénéfices seront destinés à une action commune à définir.

L'action est prévue en mars 2021.



Meilleurs vœux !



ROTARY CLUB STRASBOURG EST

Siège social : Hôtel Mercure, 20 Place de Bordeaux 67000 Strasbourg

Site internet : www.rotarystrasbourg-est.fr